

# GEOCENTRO

MAGAZINE

BIMESTRALE DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

## PREVIDENZA

La Cassa Geometri  
ha i conti a posto  
con il futuro

*di Fausto Amadasi*

## COSTRUIRE

Cemento e nuovi  
materiali:  
tecnologie  
per un progetto  
innovativo

*di Giampaolo Imbrighi*  
*Box tematici*  
*di Teresa Crescenzi*

## AMBIENTE E TERRITORIO

“La città  
che vorrei”

## RESTAURO

Sul cantiere  
del Portico di Ottavia  
insieme  
ad Antonio De Feo

## PROGETTI MAXXI

Dalla progettazione  
strutturale  
esecutivo-costruttiva  
al cantiere

*di Giorgio Croci - Aymen Herzalla*

*Sulla conoscenza:*

*“Alla maggior parte degli uomini e delle donne  
non è data né per nascita, né coi propri sforzi,  
la possibilità di diventare ricchi e potenti  
mentre il sapere è alla portata di chiunque”*

*Pitagora*



Mirco Mion, Presidente CSC e Sonia Scagnolari, Responsabile Progetto Soluzione Integrata CSC

## Geometri fiscalisti: si integra l'offerta di servizi di assistenza al cittadino

*Siglata una convenzione tra il Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati e il CAF Confcontribuenti Srl e il Centro Servizi Confcontribuenti Srl (CSC) di Ivrea (TO) che riconosce il ruolo del geometra come intermediario fiscale. Efficienza e qualità del servizio garantite da corsi di formazione mirati e soluzioni tecnologiche in ambito web.*

Offrire un servizio integrativo ai cittadini e snellire l'iter procedurale nello svolgimento delle pratiche fiscali: sono questi gli obiettivi principali alla base della convenzione che il Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati ha recentemente firmato con il CAF Confcontribuenti Srl e il Centro Servizi Confcontribuenti Srl (CSC) di Ivrea (TO). A seguito delle modifiche normative che hanno rivalutato negli ultimi anni il rapporto contribuente-fisco (L. 413/91; D.L. n.241/97; Dec. Min. Fin. N. 164/99) assegnando ai CAF il ruolo esclusivo di soggetti certificatori nella gestione delle pratiche fiscali, oggi il supporto consulenziale amplia il proprio raggio d'azione con l'ingresso nell'area dei servizi destinati al contribuente di nuove figure professionali legalmente riconosciute e preparate a svolgere attività fiscale: i geometri.

Un vantaggio non indifferente per i cittadini a cui è data la possibilità di fare riferimento per l'elaborazione e la gestione dei propri dati reddituali e patrimoniali a un unico interlocutore, senza la necessità di differenziare dati e referenti a seconda delle pratiche di assistenza necessarie (ICI, ISEE, 730, RED), di raccogliere la documentazione adeguata o di recarsi presso le strutture abilitate per la richiesta di certificazione e l'inoltro agli enti ministeriali preposti.

Il geometra fiscalista diventa così il perno sui cui può ruotare l'intero iter di gestione delle attività fiscali per il cittadino già in rapporto con questa figura professionale in altri ambiti operativi, quali l'edilizia privata e pubblica o l'urbanistica. Un risparmio di tempo e di risorse per il committente/contribuente non indifferente, destinato ad avere una ricaduta positiva sull'efficienza e sulla qualità del servizio offerto ai contribuenti.

Grazie infatti a quanto stabilito dalla convenzione, tutti gli iscritti all'Albo, di fatto già abilitati alla compilazione della dichiarazione dei redditi così come previsto dal rigo D19 degli studi di settore, acquisiscono la possibilità di diventare Centri Raccolta aderendo all'Associazione Confcontribuenti

(art.16 comma 4 del D.M. 164 del 31.05.1999) e colmando in questo modo il “vuoto” assistenziale legato alla mancata autonomia da parte del geometra di procedere oltre la fase di sola compilazione del modello per la dichiarazione.

“La figura del geometra – spiega Fausto Savoldi, presidente del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati - svolge un ruolo di primo piano nella conoscenza dei dati patrimoniali dei propri committenti. Tale conoscenza lo mette in una situazione di privilegio rispetto ad altre figure professionali che svolgono attività di assistenza fiscale. Il passaggio a Centro Raccolta garantisce infatti ai contribuenti assistiti la qualità di una relazione già in atto, di una fiducia consolidata che è fondamentale nella proposta di un servizio integrativo in ambito fiscale. Senza considerare poi i risvolti legati alla qualifica di tale figura professionale, a cui è data l’opportunità di una rapida formazione e di un’occasione di lavoro molto interessante”.

Poter contare su esperti qualificati e preparati è in effetti una delle richieste principali di chi deve affidare il proprio patrimonio di dati, sensibili e non, a soggetti estranei. La convenzione prevede a questo riguardo non solo un programma di formazione periodica, ma una consulenza tecnica e fiscale gratuita e continuativa messa a disposizione dal Centro Servizi Confcontribuenti.

“In quanto centro di assistenza fiscale da anni impegnato nella fornitura di servizi per dipendenti pubblici, privati e pensionati e presto orientato a offrire anche alle imprese un servizio integrativo certificato – afferma Mirco Mion presidente CSC - ci teniamo che tutti i Centri Raccolta nostri aderenti si sentano parte integrante di un progetto che è diretto in prima istanza al cittadino. Migliorare l’efficienza e la qualità del servizio significa attribuire valore al concetto di consulenza: il contribuente deve sentirsi supportato, consigliato, guidato con attenzione e professionalità nell’interesse di entrambe le parti. Il nostro è un network di professionisti di livello che basa la propria eccellenza sul dialogo, sulla trasparenza e sulla collaborazione reciproca. L’esperienza del singolo viene messa a disposizione dell’intera rete, che diventa lo strumento informativo per diffondere il patrimonio di conoscenze e competenze acquisite a tutti coloro che ancora non ne fanno parte.”

Un network di esperienze e know-how, che conta oggi oltre duecento Centri Raccolta CSC su tutto il territorio nazionale. “E’ importante sottolineare – aggiunge Sonia Scagnolari, responsabile Progetto *Soluzione Integrata CSC* – che i Centri Raccolta assumono spesso una funzione sociale oltre che di assistenza al contribuente. Basta considerare la capillarità degli studi professionali presenti oggi sul nostro territorio. E’ proprio a questa figura, spesso operativa in comunità remote del nostro paese, che si rivolgono i cittadini impossibilitati a raggiungere i centri abitati a più alta densità abitativa. Il geometra diventa, in ultima analisi, il principale elemento di raccordo tra cittadino e istituzione,

giustificando così l’interesse crescente a un decentramento fiscale e amministrativo”.

Anche per questo motivo il numero dei Centri Raccolta CSC è destinato ad aumentare con effetto domino: a rilevarlo è una recente indagine conoscitiva elaborata dallo stesso Centro Servizi Confcontribuenti dopo l’annuncio della convenzione. Su un campione di oltre 2.700 geometri intervistati, iscritti ai collegi del Nord, Centro e Sud Italia per un numero complessivo di 43 collegi di riferimento, l’11% dichiara di svolgere già attività di assistenza fiscale e ben il 28% è a conoscenza di altri colleghi che operano in quest’ambito. Ma il dato di rilievo riguarda la propensione ad avviare attività di assistenza fiscale: tra tutti i geometri professionisti che attualmente non forniscono servizi di consulenza al contribuente, oltre il 40% manifesta interesse ad avvicinarsi in breve tempo a quest’ambito operativo. Un dato promettente che conferma la validità e la forza della convenzione.

### **Efficienza e sicurezza dei dati al servizio del contribuente: la Soluzione Integrata CSC**

Uno dei punti di rilievo della convenzione è la possibilità offerta a tutti i Centri Raccolta di utilizzare gratuitamente la *Soluzione Integrata CSC*, un software applicativo ideato e messo a disposizione dal Centro Servizio Confcontribuenti di Ivrea (TO) per la gestione delle pratiche fiscali online. La soluzione fa parte di una suite sviluppata in ambito web per procedure fiscali quali 730, ISEE, RED, ICI ed è basata su una struttura organizzativa di rete che mette in relazione professionista, Caf e fisco.

La *Soluzione Integrata CSC* consente di comunicare in tempo reale con l’intera rete operativa e di inoltrare la documentazione necessaria allo svolgimento delle attività dei singoli centri. L’operatività via internet garantisce efficienza, tempestività e snellimento dell’iter procedurale con conseguente vantaggio per il contribuente e per il centro incaricato non soggetto in questo modo ai lunghi tempi di attesa legati all’inoltro cartaceo della documentazione.

L’applicativo garantisce continuità di servizio e alti livelli di sicurezza e protezione dei dati, offrendo all’utente la possibilità di elaborare in modo semplice e veloce il modello 730 grazie ai numerosi help in linea, che guidano la compilazione di tutte le sezioni della dichiarazione e tutelano le operazioni eseguite mediante il continuo controllo sullo stato della pratica. La soluzione non richiede alcuna installazione su PC, né gestione tecnica da parte dell’utente, garantendo l’accesso immediato da qualsiasi postazione di lavoro, indipendentemente dalle risorse hardware a disposizione. Un ultimo accenno infine alla possibilità di effettuare l’archiviazione digitale di tutte le pratiche: un notevole risparmio di tempo, risorse e strumenti in caso di un’analisi urgente della documentazione e di ricerca immediata dei dati pregressi.